

まんのう町農業委員会総会議事録

開催日時 令和6年 5月20日(月) 9時30分から

開催場所 まんのう町役場 3階 大会議室

出席委員 18名(委員総数19名)

会 長	1 番	中浦 優					
副会長	2 番	岩倉 節夫					
委 員	3 番	栗田 美博	4 番	松浦 功	5 番	近藤 茂義	
			7 番	雨霧 弘	8 番	山口 靖永	
	9 番	西岡 登士男	10 番	林 一典	11 番	鈴木 勉	
	12 番	臼杵 慶幸	13 番	白川 清茂	14 番	三原 俊雄	
	15 番	西村 登志子	16 番	黒木 輝美	17 番	鈴木 多計士	
	18 番	秦 守	19 番	高橋 豊文			

欠席委員 1名

欠席者 6 番 赤股 誠司

農業委員会事務局職員

事務局長	藤原 道広		
職 員	佐野 崇	岡本 尚士	宇賀 順子

議案等

議案第1号	農地法第3条許可申請書審議の件
議案第2号	農用地利用集積計画諮問の件
議案第3号	その他

議事は次のとおり

会 長 それではただ今より、5 月の定例会を開会します。

本日 6 番 赤股委員さん
より欠席の届出がありますので御報告します。

出席委員は 19 名中 18 名で、定足数に達していますので、総会は成立しています。

本日の議事録署名人につきましては、17 番 鈴木多計士委員さん、
18 番 秦 委員さん よろしくお願ひします。
本日の議案につきましては、議案第 1 号から議案第 2 号までを御審議いただき、
その他として報告を含む案件が 3 件あります。御審議よろしくお願ひします。

会 長 それでは、議案第 1 号、農地法第 3 条許可申請書審議の件を議題とします。事務局の説明を求めます。

事務局(佐野) (3 条 説明) (3 条申請)

【番号 1】 所有権移転（売買） 1 筆
■譲渡人 [REDACTED] ■譲受人 [REDACTED]
■譲渡人事由 相手方要望 ■譲受人事由 経営規模拡大
■申請地 吉野字 [REDACTED] 番 6 田 289 m² 1 筆 地籍合計 289 m²
■譲受人の申請地取得後の世帯経営面積 1856 m²
■自宅から申請地までの通作距離 0.03 km
■申請に係る農地等の登記事項証明書（全部事項証明書） 発行日
令和 6 年 4 月 26 日
■現地調査実施日
令和 6 年 5 月 7 日
■営農計画書（様式第 3 号）
野菜を作付予定
■農作業への従事状況
農作業常時従事日数年間 200 日
■経営農地の状況
耕作の事業に供すべき農地の全部について適正に耕作または管理されている。

【番号 2】 所有権移転（売買） 1 筆
■譲渡人 [REDACTED] ■譲受人 [REDACTED]
■譲渡人事由 労働力不足 ■譲受人事由 経営規模拡大
■申請地 真野字 [REDACTED] 番 1 田 539 m² 1 筆 地籍合計 539 m²
■譲受人の申請地取得後の世帯経営面積 3919 m²
■自宅から申請地までの通作距離 0.02 km
■申請に係る農地等の登記事項証明書（全部事項証明書） 発行日
令和 6 年 4 月 22 日
■現地調査実施日
令和 6 年 5 月 7 日
■営農計画書（様式第 3 号）

野菜を作付予定

■農作業への従事状況

農作業常時従事日数年間 150 日

■経営農地の状況

耕作の事業に供すべき農地の全部について適正に耕作または管理されている。

【番号 3】 所有権移転（贈与） 1 筆

■譲渡人 [REDACTED] ■譲受人 [REDACTED]

■譲渡人事由 すでに分家独立している者への譲渡 ■譲受人事由 経営規模拡大

■申請地 東高篠字 [REDACTED] 番 田 1074 m² 1 筆 地籍合計 1074 m²

■譲受人の申請地取得後の世帯経営面積 2618 m²

■自宅から申請地までの通作距離 15 km

■申請に係る農地等の登記事項証明書（全部事項証明書） 発行日

令和 6 年 4 月 23 日

■現地調査実施日

令和 6 年 5 月 7 日

■営農計画書（様式第 3 号）

水稻、麦を作付予定

■農作業への従事状況

農作業常時従事日数年間 200 日

■経営農地の状況

耕作の事業に供すべき農地の全部について適正に耕作または管理されている。

【番号 4】 所有権移転（売買） 1 筆

■譲渡人 [REDACTED] ■譲受人 [REDACTED]

■譲渡人事由 労働力不足 ■譲受人事由 経営規模拡大

■申請地 買田字 [REDACTED] 番 1 田 942 m² 1 筆 地籍合計 942 m²

■譲受人の申請地取得後の世帯経営面積 942 m²

■自宅から申請地までの通作距離 0.5 km

■申請に係る農地等の登記事項証明書（全部事項証明書） 発行日

令和 6 年 4 月 23 日

■現地調査実施日

令和 6 年 5 月 7 日

■営農計画書（様式第 3 号）

水稻を作付予定

■農作業への従事状況

農作業常時従事日数年間 150 日

■経営農地の状況

耕作の事業に供すべき農地の全部について適正に耕作または管理されている。

【番号 5】 所有権移転（売買） 1 筆

■譲渡人 [REDACTED] ■譲受人 [REDACTED]

■譲渡人事由 労働力不足 ■譲受人事由 経営規模拡大

■申請地 買田字 [REDACTED] 番 2 田 724 m² 1 筆 地籍合計 724 m²

■譲受人の申請地取得後の世帯経営面積 724 m²

■自宅から申請地までの通作距離 0.2 km

■申請に係る農地等の登記事項証明書（全部事項証明書） 発行日

令和6年4月23日

■現地調査実施日

令和6年5月7日

■営農計画書（様式第3号）

水稻を作付予定

■農作業への従事状況

農作業常時従事日数年間 150 日

■経営農地の状況

耕作の事業に供すべき農地の全部について適正に耕作または管理されている。

会 長 事務局からの説明は以上です。続きまして、担当委員の補足説明をお願いします。
番号1の担当 高橋委員さん、よろしくお願いします。

高橋委員 (補足説明 3条-1)
失礼します。現地確認を5月19日に行いました。■■■■■さんは、■■■■■
■■■■■のところの奥様です。出里は木ノ崎ということです。■■■■■さんと■■■■■さん
は親類関係で、この農地は現状、■■■■■さんが野菜畑で借りている状態で耕作し
ています。それを譲ってもらうということになりました。家の直ぐ隣で、3畝
弱ですが引っ付いております。別に問題はないと思いますので、よろしくお願い
致します。

会 長 続きまして、番号2の担当、松浦委員さんよろしくお願いします。

松浦委員 (補足説明 3条-2)
14日に現地確認をしました。■■■■■さんと■■■■■さんは近所同士で、■■■■■さんの
農地は、■■■■■さんのところの直ぐ西側にあり、何十年も草地になっており、■■■■■
■■■■■さんと■■■■■さんの話し合いで、■■■■■さんはこの農地はいらないからもらっ
てもらえないかという話があり、近所同士で話がまとまったわけでありです。■■■■■
■■■■■さんは、野菜を作付けするということでありです。以上でございます。

会 長 続きまして、番号3の担当、近藤委員さんよろしくお願いします。

近藤委員 (補足説明 3条-3)
15日に現地確認を致しました。■■■■■さんと兄弟でありまして、ご本人はいな
かったのですが、長男の方にお話を聞きますと、次男の方が持っている田んぼ
の方を三男の方に譲るということで、現在は麦を作っている状況でございます。
よろしくお願い致します。

会 長 続きまして、番号4と5の担当、白川委員さんよろしくお願いします。

白川委員 (補足説明 3条-4,5)
5月15日に、推進委員の近石さんと現地確認を行い■■■■■氏の父親と話をし
てまいりました。住宅へ侵入するような道を作るというようなことで、2筆を息
子さんが買うと聞いております。後は、事務局の説明通りですので、問題はな
いと思いますので、よろしくお願い致します。

会 長 ありがとうございます。担当委員の補足説明は以上です。皆さん、質疑等ご
ざいませんか。

(質疑等なし)

会 長 質疑等もないようですので、採決をいたします。議案第 1 号について、原案のとおり承認することに異議ございませんか。

委員全員 異議なし。

会 長 異議なしということで、議案第 1 号について、原案のとおり許可することに決定しました。ありがとうございました。

会 長 続きまして、議案第 2 号、農用地利用集積計画諮問(しもん)の件を議題とします。事務局の説明を求めます。

事務局(宇賀) (利用権設定 説明)

会 長 事務局からの説明は以上です。皆さん、質疑等ございませんか。

(質疑等なし)

会 長 質疑等もないようですので、採決をいたします。議案第 2 号について、原案のとおり決定することに異議ございませんか。

委員全員 異議なし。

会 長 異議なしということで、議案第 2 号について、原案のとおり決定しました。ありがとうございました。

会 長 続きまして、その他の 1 番、合意解約・返還通知について、事務局の報告を求めます。

事務局(宇賀) (合意解約・返還通知について説明)

会 長 事務局の報告は以上です。皆さん、質疑等ございませんか。

(質問等なし)

会 長 質疑等もないようですので、その他の 1 番について、承認することに異議ございませんか。

委員全員 異議なし。

会 長 異議なしということで、その他の 1 番について、承認されました。ありがとうございました。

会 長 続きまして、その他の 2 番、経営改善計画認定申請書の審査についての件を議題とします。事務局の報告を求めます。

事務局(高橋) (認定農業者について 説明)

会 長 事務局の報告は以上です。皆さん、質疑等ございませんか。

(質疑等なし)

会 長 質疑等もないようですので、その他の２番について、承認することに異議ございませんか。

委員全員 異議なし。

会 長 異議なしということで、その他の２番について、承認されました。ありがとうございました。

会 長 続きまして、その他の３番、最適化活動目標に対する点検評価について 事務局の報告を求めます。

事務局(岡本) (最適化活動目標に対する点検評価について 説明)

会 長 事務局の報告は以上です。皆さん、質疑等ございませんか。

(質疑等なし)

会 長 質疑等もないようですので、その他の３番について、承認することに異議ございませんか。

委員全員 異議なし。

会 長 異議なしということで、その他の３番について、承認されました。ありがとうございました。

会 長 以上で、本日提案の議題はすべて終了しました。全体的に何かご意見等がありましたらお伺いします。

(意見等なし)

会 長 無いようですので、来月の定例会の日時等を事務局よりお願いします。

事務局(藤原) (来月日時等説明)
6月の予定につきましてお知らせ致します。

農地法申請	6月 5日(水)	締め切り
農用地利用集積計画変更申出書	6月10日(月)	締め切り
定例会	6月20日(木)	午前9時30分から

会 長 (閉会あいさつ)
以上をもちまして、総会を閉会します。閉会後は事務局から事務連絡がありますので、そのままお待ちください。